

## TOIMINTASUUNNITELMA VUODELLE 2020

31.03.2020

### HALLINTO

- Vesiosuuskunnan ( isännöitsijä/toimitusjohtaja ) tai puheenjohtaja toimii urakoitsijoiden esimiehenä.
- Vuosikokous ja hallitus ohjaa osuuskunnan toimintaa. ( osuuskunnan säännöt, osuuskuntalaki )
- Hallitus kokoontuu tarvittaessa.

### HENKILÖSTÖ

- Työsopimussuhteista henkilöstöä vesiosuuskunnalla ei ole.
- 100 Sähkö Suomi Oy hoitaa vesilaitoksen ja huollon veden/jäteveden osalta, vika päivystyksen.

### LASKUTUS JA JÄSENTIEDOT

- Vuoden 2017 aikana aloitettua osoite, jäsenrekisterin päivitystä jatketaan vuoden 2020 aikana.
- Laskutus sopimuksia ei tehdä vuokralaisen nimiin.
- Perusmaksujen laskutus heinäkuun aikana.
- Mittarinlukukortit lähetetään laskuttajan toimesta syyskuun/lokakuun vaihteessa ja asiakkaille lähtevät laskut pyritään lähettämään vuoden loppuun mennessä.
- Mahdollinen mittareiden luvun tarkistaminen hallituksen toimesta.

### RAKENTAMINEN

- Suurimpia rakennus kohteita Koikanlammentien vesi ja jätevesi runkolinjan rakentaminen. Valmistui tammikuulla 2020. Hoikin alueen neljän jätevesiliittymän rakentaminen.
- Uusien liittyjien talo kohtaiset liittymät.

### HUOLLOT

- Tarvittavat huollot tekee urakoitsijat. ( Kilpailutus tarvittaessa )
- Vikapäivystys urakoitsijan toimesta.
- Sähkötyöt hoitaa urakoitsija ( sovitaan tarvittaessa puh.joht. kanssa )
- Kaivutyöt ja liittymien rakentaminen tilataan urakoitsijoilta. Käytetään varastossa olevia tarvikkeita jos mahdollista.

### KOULUTUS

- Hallitus osallistuu koulutuksiin mahdollisuuksien mukaan.
- Vesiosuuskunta maksaa koulutukset ja osallistumisesta aiheutuneet kulut henkilöille.

### 5-VUOTISSUUNNITELMA 2020 – 2025

- Sänkimäen alueen paine ei riitä aina. Varattu vuoden 2020 talousarvioon 25 000,00 € tarvittavaan rakentamiseen.
- Puhtaanveden linjasulkujen uusintaan kuluvalle vuodelle varattu 10 000,00 €, työ jatkuu seuraavina vuosina.

- Vesimittarit osassa vesiosuuskuntaa yli 30 vuotta. Vaihdettu tarpeen vaatiessa. Hallitus arvioi vaihdon tarpeen loppujen mittareiden osalta. Vaihdetaan kaikki vanhemmat kerralla? ( kilpailutus )
- Kulun valvonta vesilaitokselle. Sähköiset lukot. Varattu tämän vuoden talousarvioon kohtaan kiinteistöt.
- Tarvittavat karttojen päivitykset vuosittain.
- 5- vuotissuunnitelman päivitys vuosittain.